

## Uzbrojenie terenów aktywności gospodarczej przy al. Wojska Polskiego w Mirsku

**Łączny koszt projektu: 4.785.831,52 zł**

**Środki pozyskane z UE: 3.773.640,00 zł**

**Budżet Gminy Mirsk: 1.012.191,52 zł**

Miasto Mirsk było kiedyś ważnym ośrodkiem przemysłu włókienniczego, jednak sytuacja zmieniła się wraz z transformacją gospodarczą. Tereny po dawnym Zakładzie Przemysłu Lniarskiego stanowią jedyne tereny przemysłowe w mieście i zostały one w 2014r. włączone do Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małych Przedsiębiorstw. Obecnie tereny te są porośniętymi krzakami nieużytkami, co nie zachęca przedsiębiorców do lokalizowania przedsiębiorstw na danym terenie.

Problem ten był tematem wieloletnich dyskusji lokalnej społeczności oraz Radnych Gminy Mirsk. Aby go rozwiązać konieczne jest odpowiednie przygotowanie terenu, polegające na uzbrojeniu działek w media oraz budowie zjazdu z graniczącą z terenem aktywności gospodarczej drogi wojewódzkiej 361 oraz komunikacji wewnętrznej. Są to główne czynniki, które są brane pod uwagę przez potencjalnych przedsiębiorców, którzy chcą rozpocząć działalność gospodarczą.

Pozostałą część Gminy stanowią tereny rolne i leśne, a działalność gminy nastawiona jest głównie na przemysł turystyczny, w tym agroturystykę. Do rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, poza rolnictwem i turystyką przyczyni się także przemysł. Będzie to możliwe dzięki kompleksowemu uzbrojeniu terenów aktywności gospodarczej w media, które zapewni przedsiębiorcom możliwość lokalizowania inwestycji na terenie Mirska. Ponadto przedsiębiorcy inwestujący na terenach objętych specjalną strefą ekonomiczną nabywają prawo do korzystania z pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku zgodnie z ustawą o specjalnych strefach ekonomicznych. Będzie to stanowić dodatkową zachętę do prowadzenia działalności na tym terenie.

Cel ten będzie osiągnięty poprzez realizację zadań obejmujących m.in.: budowę sieci wodociągowej, sanitarnej i teletechnicznej oraz sieci kanalizacji deszczowej odwadniającej sieć dróg wewnętrznych, jak również budowę dróg wewnętrznych oraz modernizacją sieci wodociągowej zasilającej dany obszar. W wyniku realizacji projektu powstanie 6 uzbrojonych działek (485/19, 485/20, 485/22, 485/23, 485/24 oraz 485/26 obr 2 Mirsk), które zostaną wydierżawione przedsiębiorcom w oparciu o niedyskryminujące zasady, a cena pobierana za użytkowania odpowiadała będzie cenie rynkowej.

